ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਊਰਜਾ ਸੰਭਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ 'ਤੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਆਯੋਜਿਤ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 13 ਫਰਵਰੀ (ਚ.ਨ.ਸ.) : ਊਰਜਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੈੱਲ/ਰਾਜ ਮਨੋਨੀਤ ਏਜੰਸੀ , ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਨੇ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ ਦੇ ਊਰਜਾ ਅਤੇ ਸਰੋਤ ਸੰਸਥਾਨ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ, 11 ਅਤੇ 12 ਫਰਵਰੀ, 2026 ਨੂੰ ਨੈਸ਼ਨਲ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਆਫ਼ ਟੈਕਨੀਕਲ ਟੀਚਰਜ਼ ਟ੍ਰੇਨਿੰਗ ਐਂਡ ਰਿਸਰਚ, ਸੈਕਟਰ 26, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਊਰਜਾ ਸੰਭਾਲ ਅਤੇ ਟਿਕਾਊ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ 'ਤੇ ਦੋ-ਰੋਜ਼ਾ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਊਰਜਾ ਸੰਭਾਲ ਐਕਟ, 2001 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਊਰਜਾ-ਕੁਸ਼ਲ ਇਮਾਰਤ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਊਰਜਾ ਸੰਭਾਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਦੀਆਂ ਪਾਲਣਾ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਪੈਦਾ ਕਰਨਾ ਸੀ। ਸੈਸ਼ਨਾਂ ਦੌਰਾਨ, ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾਗਤ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਊਰਜਾ ਕੁਸ਼ਲਤਾ ਦੇ ਮਿਆਰਾਂ, ਟਿਕਾਊ ਇਮਾਰਤ ਸਮੱਗਰੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਊਰਜਾ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਰਣਨੀਤੀਆਂ @ਤੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਮਾਹਿਰਾਂ ਨੇ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਊਰਜਾ-ਕੁਸ਼ਲ ਉਪਾਅ ਅਪਣਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ @ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ, ਇਹ ਕਹਿੰਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਇਹ ਊਰਜਾ ਦੀ ਖਪਤ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦਾ ਹੈ, ਸੰਚਾਲਨ ਲਾਗਤਾਂ @ਤੇ ਬਚਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਣ ਸਥਿਰਤਾ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਕੇਂਦਰ ਸ਼ਾਸਤ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਵਿੱਚ ਕੋਡ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀ ਭੂਮਿਕਾ ਨੂੰ ਉਜਾਗਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰੀ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ, ਆਰਕੀਟੈਕਟ, ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਖੇਤਰ ਦੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰਾਂ ਨੇ ਉਤਸ਼ਾਹ ਨਾਲ ਭਾਗ ਲਿਆ। ਤਕਨੀਕੀ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਇੰਟਰਐਕਟਿਵ ਸੈਸ਼ਨਾਂ ਰਾਹੀਂ, ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ECSBC ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਲਾਗੂਕਰਨ ਅਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਅਭਿਆਸਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਕੇਆਈਐਫਐਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ: 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, KIFS ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਹਾਊਸ, ਹੋਟਲ ਪਲੈਨੇਟ ਲੈਂਡਮਾਰਕ ਦੇ ਕੋਲ, ਅਸ਼ੋਕ ਵਾਟਿਕਾ BRTS ਦੇ ਨੇੜੇ, ਇਸਕੋਨ -ਅੰਬਲੀ ਰੋਡ, ਅੰਬਲੀ, ਅਹਿਮਦਾਬਾਦ, ਗੁਜਰਾਤ - 380054 ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ: ਸੀ-902, ਲੋਟਸ ਪਾਰਕ, ਗ੍ਰਾਮ ਫਰਬ ਕੰਪਾਊਂਡ, ਵੈਸਟਰਨ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਹਾਈਵੇ, ਗੋਰੇਗਾਓਂ (ਪੂਰਬ), ਮੁੰਬਈ - 400063, ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰ, ਭਾਰਤ, ਫ਼ੋਨ ਨੰਬਰ: +91 22 61796400
ਈ-ਮੇਲ: contact@kifshousing.com ਵੈੱਬਸਾਈਟ: www.kifshousing.com |
CIN: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145

ਅੰਤਿਕਾ IV ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਦੋਂ ਕਿ, ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲਾ, ਵਿੱਤੀ ਅਸੀਸਟਸ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ Kifs ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (KHFL) ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) /ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ(ਜ਼) ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਵੱਲੋਂ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਿਆਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਵੱਲ ਖਿੱਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ। ਧਾਸ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਾਵਧਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰੋ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਇੱਥੇ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਲਈ KIFS ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਐਨਪੀਏ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਸ਼ਾਖਾ/ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੰਬਰ/ਐਲ ਆਰ ਐਨ	ਸੁਰਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ ਮਿਤੀ/ਕਿਸਮ
2	1. ਆਸ਼ਾ ਰਾਣੀ (ਬਿਨੈਕਾਰ) 2. ਰਮਨ ਲਸ਼ਮਨ ਦਾਸ (ਸਹਿ-ਬਿਨੈਕਾਰ) ਐਨਪੀਏ: 10 ਨਵੰਬਰ, 2025	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਮਿਤੀ ਦਸੰਬਰ 03,2025 O/s.: Rs. 916729/- Branch / LAN : ਲੁਧਿਆਣਾ/24255/ LNHELUDO15289	ਗਲੀ ਨੰ. 9, ਭਾਰਤੀ ਕਲੋਨੀ, ਖਾਲਸਾ ਡੇਅਰੀ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਬਹਾਦਰਕੇ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ, ਭਾਰਤ, 141008 ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ:- ਪੂਰਬ: ਗੁਆਂਢੀ /30'-0" ਪੰਛਮ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ/29'-0" ਉੱਤਰ: ਗੁਆਂਢੀ /28'-0" ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ/25@-0" ਸਥਾਨ ਅਨੁਸਾਰ:- ਪੂਰਬ1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 161, ਸਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਰਿੰਕੀ /30'-0" ਪੰਛਮ1: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ/29"-0" ਉੱਤਰ1: ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ/28'-0" ਦੱਖਣ1: ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ/25'-0"	ਸੰਕੇਤਕ ਫਰਵਰੀ 10, 2026

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ ਵਿਧਾਨਕ ਸੂਚਨਾ

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਾਮਨ ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸਾਵਧਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਜਨਤਕ ਨਿਲਾਮੀ/ਟੋਂਡਰਾਂ ਰਾਹੀਂ ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਸਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ (ਵਿਆਜ) ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6, 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਤਹਿਤ ਇੱਕ ਨੋਟਿਸ ਵਜੋਂ ਵੀ ਮੰਨਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਅਤੇ ਪੰਚਨਾਮਾ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਕਾਰਨ ਦਰਜ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਿਆ ਕਿਉਂਕਿ ਅਜਿਹੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਫੋਟੋ ਖਿੱਚੀ ਗਈ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 14.02.2026 ਸਹੀ/-
ਸਥਾਨ: ਪੰਜਾਬ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, KIFS ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ।

ਪੇਂਡੂ ਸਥਾਨਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਲਈ 3,324 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਰਕਮ ਜਾਰੀ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ/ਹਰਿਆਣਾ, 13 ਫਰਵਰੀ (ਚ.ਨ.ਸ.) : ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਨੇ 12 ਫਰਵਰੀ ਨੂੰ ਬਿਹਾਰ, ਹਰਿਆਣਾ, ਹਿਮਾਚਲ ਪ੍ਰਦੇਸ਼, ਉੱਤਰ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਅਤੇ ਪੱਛਮੀ ਬੰਗਾਲ ਵਿੱਚ ਪੰਚਾਇਤੀ ਰਾਜ ਸੰਸਥਾਵਾਂ (ਪੀਆਰਆਈ)/ਪੇਂਡੂ ਸਥਾਨਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ (ਆਰਐੱਲਬੀ) ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 2025-26 ਲਈ 15ਵੇਂ ਵਿੱਤ ਕਮਿਸ਼ਨ ਦੀਆਂ ਖੁੱਲ੍ਹੀਆਂ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਦੀ ਦੂਜੀ ਕਿਸ਼ਤ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਮਗਰੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਜ਼ਮੀਨੀ ਪੱਧਰ @ਤੇ ਸ਼ਾਸਨ ਨੂੰ ਹੋਰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਅਤੇ ਲੋੜ-ਮੁਤਾਬਿਕ ਸਥਾਨਕ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸਮਰੱਥ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਤਹਿਤ, ਬਿਹਾਰ ਨੂੰ 80,240.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ (802.40 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ) ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਹਨ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਾਰੀਆਂ 38 ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪੰਚਾਇਤਾਂ (ਡੀਪੀ), 533 ਬਲਾਕ ਪੰਚਾਇਤਾਂ (ਬੀਪੀ) ਅਤੇ 8,053 ਗ੍ਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤਾਂ (ਜੀਪੀ) ਨੂੰ ਲਾਭ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਨਾਲ ਹੀ 3 ਬਲਾਕ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਅਤੇ 7 ਗ੍ਰਾਮ ਪੰਚਾਇਤਾਂ ਲਈ ਪਹਿਲੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੇ ਰੋਕੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚੋਂ 139.10 ਲੱਖ ਰੁਪਏ (1.39 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਵਾਧੂ ਰਾਸ਼ੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜੋ ਹੁਣ ਇਸ ਦੇ ਯੋਗ ਬਣ ਚੁੱਕੀਆਂ ਹਨ। ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਹਰਿਆਣਾ ਵਿੱਚ ਯੋਗ 19 ਡੀਪੀ, 138 ਬੀਪੀ ਅਤੇ 6,194 ਜੀਪੀ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਦਿਆਂ 19,762.70 ਲੱਖ ਰੁਪਏ (197.627 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ) ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਨਾਲ ਹੀ ਪਹਿਲੀ ਰੋਕੀ ਗਈ ਰਾਸ਼ੀ ਤੋਂ ਵਾਧੂ ਯੋਗ 1 ਡੀਪੀ, 4 ਬੀਪੀ ਅਤੇ 30 ਜੀਪੀ ਨੂੰ 249.80 ਲੱਖ ਰੁਪਏ (2.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ) ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਪ੍ਰਤਿਬੰਧਿਤ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ (ਓ) ਸਵੱਛਤਾ ਅਤੇ ਓਡੀਐੱਫ ਸਥਿਤੀ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ...ਭਰੋਸੇ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ!

ਏਆਰਐਮਬੀ ਬਠਿੰਡਾ

ਸੋਧ

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ 03.02.2026 ਨੂੰ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ ਅਤੇ ਚੜ੍ਹਦੀਕਲਾ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਸਾਡੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿਓ, ਆਮ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਅਕਤੀ/ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਨੇ ਮੈਸਰਜ਼ ਕਸ਼ਮੀਰੀ ਲਾਲ ਐਂਡ ਸੰਨਜ਼ ਦੇ ਖਾਤੇ ਲਈ 24.02.2026 ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਪਸ ਲੈ ਲਈ ਹੈ।

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਆਰਓਐਸਏਆਰਬੀ ਐਸਸੀਓ 62-63, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੈਂਕ ਸਕੁਏਅਰ, ਸੈਕਟਰ 17-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ - 160017

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇਥੇ ਸਕੈਨ ਕਰੋ

ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
(ਅਚੱਲ ਦੇ ਲਈ ਨਿਯਮ 6 (2) ਦੇ ਨਾਲ ਅੰਤਿਕਾ II-ਏ)

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।
ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†), ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਅਤੇ ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ(†)/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਹਨ :-

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ ਜ਼ਾਮਨ (†) /ਗਿਰਵੀਕਾਰ(†) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਵੇਰਵੇ	ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ	ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ (ਉਸਾਰੂ/ ਭੌਤਿਕ)	ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
1.	1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†): (ਏ) ਮੈਸਰਜ਼ ਫੋਰਮੋਸਟ ਡੇਅਰੀਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਰਾਹੀਂ ਡਾਇਰੈਕਟਰ/ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ :-65 ਯੂਜੀਐਸ, ਬਲਾਕ ਬੀ, ਭਾਈ ਗੁਰਦਾਸ ਨਗਰ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਨਿਊ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ - 143006। ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ:-419- ਈ, ਨਿਊ ਜਨਰੇਸ਼ਨ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ, ਕਾਲਕਾ ਸ਼ਿਮਲਾ ਹਾਈਵੇ, ਢਕੋਲੀ, ਜ਼ੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ - 140601। (ਬੀ) ਮੈਸ. ਸਿਮਰਨ ਆਇਲ ਐਂਡ ਕੈਮੀਕਲਜ਼, ਪਤਾ-1:- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 16-17, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਗੋਇੰਦਵਾਲ ਸਾਹਿਬ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ, ਪੰਜਾਬ - 143401 ਪਤਾ-2:-65 ਯੂਜੀਐਸ, ਬਲਾਕ ਬੀ, ਭਾਈ ਗੁਰਦਾਸ ਨਗਰ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਨਿਊ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ - 143006	ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 16-17, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਗੋਇੰਦਵਾਲ ਸਾਹਿਬ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਦੀ ਲੀਜ਼ਹੋਲਡ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਮੈਸ. ਸਿਮਰਨ ਆਇਲ ਐਂਡ ਕੈਮੀਕਲਜ਼ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ, ਅਸਲ ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 518 ਮਿਤੀ 15.11.1991 ਅਤੇ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2018-19/175/4/10 ਮਿਤੀ 10.08.2018 ਮੈਸਰਜ਼ ਸਿਮਰਨ ਆਇਲ ਐਂਡ ਕੈਮੀਕਲਜ਼ ਅਤੇ ਮੈਸਰਜ਼ ਪੀਐਸਆਈਈਸੀਐਲ ਵਿਚਕਾਰ 8000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ ਵਾਲੀ ਲੀਜ਼ ਡੀਡ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਨੋਟ:- ਪੰਜਾਬ ਲਘੂ ਉਦਯੋਗ ਅਤੇ ਨੌ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਦੀ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ ਫੀਸ ਦੇ ਕਾਰਨ 15.01.2026 ਤੱਕ 9,60,000/- ਰੁਪਏ (ਕੇਵਲ ਨੌ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਦੀ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਹੈ। ਬੈਂਕਨੋਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਆਈਡੀ - BARB767320230004	Rs. 7,59,33,737.12 +ਗੈਰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ - ਵਸੂਲੀਆਂ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ) ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ - ਵਸੂਲੀਆਂ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ)। ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ (23.05.2022 ਨੂੰ)	05.03.2026 from 11:00 A.M. to 03:00 P.M.	Rs. 76,33,000/- Rs. 7,63,300/- Rs. 25,000/-	ਬੈਂਕ ਦਾ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	24.02.2026 onwards 11:00 A.M. to 05:00 P.M. (ਕੇਵਲ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ)

ਸੰ